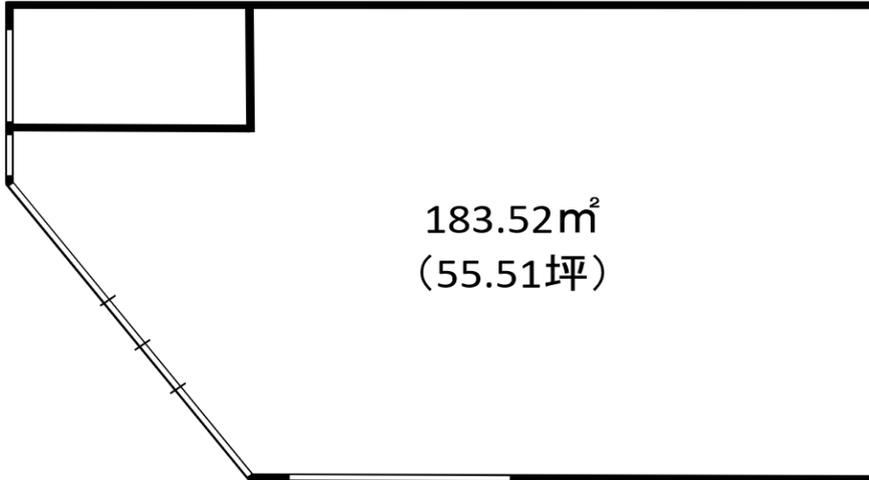


★京急大津駅徒歩1分！医療その他各業種応相談★



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

| | | | | |
|-------|----------------------------------|------------------|-------------|----------|
| 物件種目 | 貸店舗・事務所(一括) | | | |
| 賃貸条件 | 月額 55 万円 | | | |
| | 月額賃料 | 500,000 円 | 消費税 | 50,000 円 |
| | 保証金 | 6ヶ月 | 礼金 | 2.2 ヶ月 |
| 物件所在地 | 神奈川県横須賀市大津町1-12-21 | | | |
| 交通 | 京浜急行 線 京急大津 駅 徒歩 1 分 | | | |
| 建物 | 物件名 | 京急大津駅前店舗 | | |
| | 構造規模 | 鉄骨造平家建 | 使用部分 | 1F |
| | 面積 | 183.52㎡ (55.51坪) | | |
| | 築年月 | 平成29年8月 | | |
| 償却 | 解約時賃料の1.1ヶ月 | 共益費等 | 無 | |
| 駐車場 | 無 | | | |
| 契約期間 | 普通借家 3 年 | 更新料 | 新賃料の 1.1 ヶ月 | |
| 現況 | 空 | 用途地域 | 近隣商業地域 | |
| 入居時期 | 即可 | 都市計画 | 市街化区域 | |
| 備考 | 店舗総合保険(借家人賠償特約付)要加入 | | | |
| | 家賃債務保証要加入 | | | |
| | 家賃は口座振替となり、口座振替用紙440円は借主負担となります。 | | | |
| | 残置物有。現況での引渡しとなります。 | | | |

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。